**Передача нерухомого майна в оренду без проведення аукціону**

|  |  |
| --- | --- |
| Інформація про об’єкт оренди | нежитлові приміщення №№ 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 (згідно з даними технічного паспорта) загальною площею 121,8 кв. м першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі, розташованої за адресою: Харківська область, Красноградський район, селище Сахновщина, вул. Тарасів Шлях, буд. 68, що обліковується на балансі Головного управління Пенсійного фонду України в Харківській області |
| Повне найменування орендодавця | Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області |
| Тип переліку | другий |
| **Умови та додаткові умови оренди** | |
| Строк оренди | 2 роки 11 місяців |
| Орендна плата | 1049,00 грн (одна тисяча сорок дев’ять гривень 00 коп), без ПДВ (без урахування індексів інфляції)  4 відсотка (відповідно до пункту 5 Додатку 1 до Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 № 630) |
| Мета використання | Майно передається в оренду з метою з метою розміщення комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр Сахновщинської районної ради Харківської області» |
| Ринкова вартість об’єкта оцінки | 314 700,00 грн (триста чотирнадцять тисяч сімсот гривень 00 коп), без ПДВ станом на 05.07.2021р. |
| Додаткові умови | відсутні |
| Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов | Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 14.09.2021р. № 00859 |